

***Projet de règlement***  
**(Usages conditionnels)**

**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**MRC MEMPHRÉMAGOG**  
**MUNICIPALITÉ D'EASTMAN**

**RÈGLEMENT N° 2019-03**

**modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels n° 2017-05 tel qu'amendé de la Municipalité d'Eastman, afin :**

- **d'augmenter le nombre maximal de logements autorisés pour l'usage « habitation multifamiliale »**

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité d'Eastman a adopté le règlement relatif aux usages conditionnels n° 2017-05;

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité a le pouvoir, en vertu de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, chapitre A-19.1), de modifier son règlement relatif aux usages conditionnels;

**CONSIDÉRANT QUE** la municipalité désire mettre à jour certaines dispositions à son règlement relatif aux usages conditionnels

**À CES CAUSES, QU'il soit ordonné et statué et il est ordonné et statué comme suit :**

**Article 1**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

**Article 2**

Le règlement numéro 2017-05 intitulé « Règlement relatif aux usages conditionnels » est modifié à son article 4.2.2 en remplaçant, au quatrième énoncé du deuxième paragraphe du premier alinéa, le nombre « 21 » par le nombre « 24 ». L'énoncé se lit comme suit :

« Le nombre de logements maximum dans une habitation multifamiliale est de 24 ».

**Article 3**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

---

***Yvon Laramée***  
***Maire***

---

***Ginette Bergeron***  
***Directrice générale***

Avis de motion :

Adoption du 1<sup>er</sup> projet :

Avis public pour consultation publique :

Consultation publique :

Adoption du second projet :

Avis public pour requêtes :

Avis de motion

Adoption du règlement :

Certificat de conformité de la MRC :

Entrée en vigueur :

Séance ordinaire du 6 mai 2019

Séance ordinaire du 6 mai 2019